

Kirkonkylän koulukampus

Alustavat sisäisen vuokran laskelmat

kustannusarvio	23 500 000 €
huoneistoala	6 188 m ²

pääomavuokra	€/v	€/kk	€/m ² /kk
korko	693 000	57 750	9,33
korjausvastike	404 250	33 688	5,44
	1 097 250	91 438	14,78

Ylläpitovuokra-arvio

Hallinnolliset kulut	26 700	2 225	0,36
Kunnossapito	91 500	7 625	1,23
Huolto ja hoito	66 800	5 567	0,90
Lämpö	75 300	6 275	1,01
Sähkö	44 600	3 717	0,60
Vesi	5 900	492	0,08
	310 800	25 900	4,19

Sisäiset vuokrat

Pääomavuokra



Ylläpitovuokra

